

Indkaldelse til generalforsamling

Søndag den 21. april 2024 kl. 11.00 – 13.00

Det Gamle Posthus, Flygelstuen, Gilleleje Stationsvej 6, 3250 Gilleleje

Dagsorden:

1. Valg af dirigent
2. Valg af referent
3. Bestyrelsens beretning om foreningens virksomhed i det forløbne år
4. Aflæggelse af regnskab for 2023 med revisionspåtegning
5. Indkomne forslag:
 - Eventuelle forslag skal være bestyrelsen i hænde senest 8 dage før generalforsamlingen
6. Valg – lige år:
 - Valg af formand: Lene Frøby Kivsmose (villig til genvalg)
 - Valg af 1 bestyrelsesmedlem: Louise Winther (villig til genvalg)
 - Valg af 2 bestyrelsessuppleanter: Peter Jensen og Charlotte Schuldt er på valg.
 - Valg af 1 revisor – Charlotte Blumensaadt
 - Valg af 1 revisorsuppleant
7. Fastsættelse af kontingent for 2025 – bestyrelsen foreslår forhøjelse af kontingent fra 1.000 kr. til 1.500 kr.
8. Fastsættelse af vederlag for 2024:
 - For 2024 er vederlagene uændret:
 - Formand 1.200 kr.
 - Kasserer: 1.200 kr.
 - Deltagelse i bestyrelsesmøde: 100 kr.
 - Afholdelse af bestyrelsesmøde: 300 kr.
 - Skrive referat på generalforsamling: 100 kr.
 - Revidering af regnskab: 100 kr.
 - Dirigent på generalforsamling: 100 kr.
9. Eventuelt

Kontingent for året 2024 udgør 1.000 kr. som bedes indbetalt senest 18. april 2024 via netbank til foreningens konto: Reg.nr. 1551 Konto 5045169. Husk at oplyse parcelnummer eller adressen på indbetalingen.

Der serveres kaffe, te og wienerbrød til generalforsamlingen der i stil med sidste år vil være uden frokost.

Vedlagte bilag:

Grundejerforeningen af 1965, Smidstrup Strand

1. Regnskab for 2023 (revideret) og budget for 2024. Orientering om antal restancer.

Tilmelding modtages med glæde

Vi beder jer venligst tilmelde jer til generalforsamling på bestyrelsen@gf1965.dk, så vi ved hvor meget kaffe, te og wienerbrød vi skal sørge for. På forhånd tak!

Vi glæder os til at se jer til årets generalforsamling.

De bedste hilsner

Bestyrelsen

Bestyrelsen

Lene Frøby Kivsmose, parcel 55, Trold-ager 5 (formand)

Leah Bentzen, parcel 19, Hvideholm-Åsen 23 (næstformand)

Nikolaj Nørr, parcel 13, Vads-ager 3 (kasserer)

Erik Bech Jørgensen, parcel 35, Flad-ager 3 (bestyrelsesmedlem)

Louise Winther, parcel 13, Vads-ager 3 (bestyrelsesmedlem)

Peter Jensen, parcel 40, Englodsvej 64 (suppleant)

Charlotte Schuldt, parcel 17, Hvideholms-Åsen 19 (suppleant)

Beslutningsreferat fra generalforsamling

Søndag den 21. april 2024 kl. 11.00 – 13.00

Det Gamle Posthus, Havestuen, Gilleleje Stationsvej 6, 3250 Gilleleje

Der var repræsenteret 16 parceller og 26 personer.

Dagsorden:

1. Valg af dirigent

Valgt blev Kent Frøby Kivsmose, Troid-Ager 5

Dirigenten kunne konstatere at generalforsamlingen var lovligt varslet jf. vedtægterne og hermed beslutningsdygtig.

2. Valg af referent

Valgt blev: Lene Frøby Kivsmose, Troid-ager 5

3. Formandens/bestyrelsens beretning om foreningens virksomhed i den forløbne år

Der var kommentarer til forslag om kontingentforhøjelse hvor en enkelt parcelejer udtrykte ønske om fastholdelse af nuværende niveau.

Der er modtaget 13 besvarelser af spørgeskema til klimagruppen omkring forhold på egen parcel. Der var livlig debat om gruppens arbejde, og gruppen vurderer på baggrund af tilbagemeldinger det videre arbejde.

Overslags pris på 30 tkr. udbedring af skader på hjørner blev diskuteret. Det blev foreslået bestyrelsen at man ved fremtidige byggerier laver forudgående besigtigelse og aftale med parcelejer omkring evt. udbedring af skader ved tung trafik til byggeri.

Bestyrelsen anmoder medlemmer om at give bestyrelsen besked, hvis man bliver opmærksom på større byggerier i området.

Der blev stillet forslag om at foreningen selv skulle udbedre skader.

Beretningen blev herefter taget til efterretning af generalforsamlingen.

4. Aflæggelse af regnskab for 2023 med revisionspåtegning og budget for 2024

Nikolaj Nørr gennemgik kort regnskabet. Foreningens opsparing er øget med ca. 57.000 kr. i 2023. På nuværende tidspunkt har 38 parceller betalt for 2024. Rykkerprocedurer følger primo maj.

Budget for 2024 fremlagt – heri indgik ikke udbedring af hjørneskader på asfalt. Bestyrelsen vil undersøge evt. spuling af kloaker i området.

Under fremlæggelse af regnskabet blev der også drøftet udgifter til asfalt og kloaker.

Regnskabet og budget blev herefter taget til efterretning af generalforsamlingen.

5. Indkomne forslag:

Der var forslag fra Henni og Per, Bielke-Ager 7 omkring spejl placeret for enden af Kaldehøjs-Åsen ved Hågendrupvej. Forslaget kan ikke behandles, da placering ikke er på foreningens matrikel, men bestyrelsen arbejder videre med muligheden for opsætning med gårdejer og i samarbejde med grundejerforening, som støder op til Hågendrupvej.

6. Valg – lige år:

- a. Valg af formand: Lene Frøby Kivsmose (blev genvalgt)
- b. Valg af 1 bestyrelsesmedlem: Louise Winther (blev genvalgt)
- c. Valg af 2 bestyrelsessuppleanter: Peter Jensen og Charlotte Schuldt er på valg. (blev genvalgt)
- d. Valg af 1 revisor – Charlotte Blumensaadt (blev genvalgt)
- e. Valg af 1 revisorsuppleant (der kunne ikke findes revisorsuppleant)

7. Fastsættelse af kontingent for 2025 – bestyrelsen foreslår forhøjelse af kontingent fra 1.000 kr. til 1.500 kr.

Forslaget blev flerstemmigt vedtaget med en enkelt stemme imod.

Generalforsamlingen godkendte hermed kontingentforhøjelsen til 1.500 kr. fra 2025.

8. Fastsættelse af vederlag for 2024:

- a. For 2024 er vederlagene uændret:
 1. Formand 1.200 kr.
 2. Kasserer: 1.200 kr.
 3. Deltagelse i bestyrelsesmøde: 100 kr.
 4. Afholdelse af bestyrelsesmøde: 300 kr.
 5. Skrive referat på generalforsamling: 100 kr.
 6. Revidering af regnskab: 100 kr.
 7. Dirigent på generalforsamling: 100 kr.

Generalforsamlingen godkendte vederlagssatserne.

9. Eventuelt

Veje og kloaker blev endnu engang drøftet og et medlem 3 oplyste generalforsamlingen om, hvordan forebyggelsestiltag kan iværksætte i større byggesager.

Grundejerforeningen af 1965, Smidstrup Strand

Der blev spurgt til, hvornår der ville blive konkluderet fra Klimagruppen. Dette vender gruppen tilbage med ved senere lejlighed.

Flere takkede bestyrelsen for det gode arbejde.

Formanden takkede derefter de fremmødte for deres deltagelse og for en god generalforsamling.

Som hørt og forstået.



Kent Frøby Kivsmose
Dirigent



Lene Frøby Kivsmose
Formand