

Grundejerforening af 1965

Referat fra bestyrelsesmøde

Dato: 18. februar 2024 kl. 11-13 på Vads-ager 2, Gilleleje.

Deltagere:

- Formand: Lene Frøby Kivsmose (LFK)
- Kasserer: Nikolaj Nørr (NN)
- Medlem: Erik Bech Jørgensen (EBJ)
- Medlem: Louise Winther (LW)
- Medlem: Leah Bentzen (LB)
- Suppleant: Peter Jensen (PJ)
- Suppleant Charlotte Schuldt (CS)

Dagsorden:

1. Nyt fra formanden (Salg / Simply / Stormskader)
2. Nyt fra kasserer
3. Forberedelse til årsopkrævning og generalforsamling (Oplæg til indkaldelse, valg, kontingent inkl. ændring, forslag til generalforsamling, budget og årsregnskab)
4. Påsketur
5. Planer for 2024/25
6. Fastsættelse af datoer for årets møder
7. Klimagruppe
8. Eventuelt

1. Status siden sidst

Der har været flere hændelser hen over efterår og vinter i form af stormskader og oversvømmede grunde og veje. Forslag til medlemmerne om at holde øje med store gamle træer, som kunne være i risiko for at vælte i storme som følge af den øgede mængde vand.

2. Nyt fra formanden

Der har været flere hændelser hen over efterår og vinter i form af stormskader og oversvømmede grunde og veje. Vi tager situationen op til generalforsamlingen med forslag til medlemmerne om at holde øje med store gamle træer, som kunne være i risiko for at vælte i storme som følge af den øgede mængde vand.

Der er kommet gang i samarbejdet med områdets mæglere omkring salg og information om nye ejere.

3. Nyt fra kasserer

Der har været fremsendt 3 grundejere til inkasso og disse er i proces hos Ret & Råd.

4. Forberedelse til årsopkrævning og generalforsamling

Bestyrelsen planlægger udsendelse af indkaldelse pr. 15.3.
Generalforsamlingen afholdes endnu engang på Det Gamle Posthus i Gilleleje.
Kasserer forbereder årsregnskab og formand forbereder bestyrelsens beretning.
Bestyrelsen har fordelt opgaverne for generalforsamlingen.

5. Påsketur

Bestyrelsen planlægger endnu engang en påsketur, hvor vi går rundt og hilser på medlemmerne og medbringer invitationer til de grundejere, hvor vi ikke har opdaterede kontaktoplysninger til mail /privatadresser. Påsketuren gennemføres

6. Planer for 2024/25

Bestyrelsen er i gang med indhentning af tilbud opretning af rabatter og lægning af køresten på hjørner ved Kaldehøjs-Åsen/Hvideholms-Åsen og Kaldehøjs-Åsen/Trold-ager. Særligt ved Trold-ager er der skader som følge af kørsel med lastbiler til nyudstykning.

7. Årets møder:

Generalforsamling 21.april 2024.
Bestyrelsesmøde 5. maj 2024
Bestyrelsesmøde 15. september 2024

8. Klimagruppen

Klimagruppen, som blev nedsat ved generalforsamlingen i 2023, har afholdt et par møder og det er besluttet at afgrænse arbejdet til udfordringer med vand.
Klimagruppen udsender sammen med indkaldelse til generalforsamling spørgeskema til grundejerne for at vurdere omfang af udfordringer i foreningen.

9. Eventuelt

Intet at berette.