

Referat af bestyrelsesmøde

Grundejerforening af 1965

Dato: 22. januar 2023

Sted: Vads-ager 3, 3250 Gilleleje

Deltagere:

Formand: Lene Frøby Kivsmose (LFK)

Kasserer: Nikolaj Nørr (NN)

Medlem: Erik Bech Jørgensen (EBJ)

Medlem: Louise Winther (LW)

Medlem: Leah Bentzen (LB)

Dagsorden:

1. Valg af referent
2. Udestående fra bestyrelsesmøde 9. oktober 2022
3. Konstituering af bestyrelsen
4. Nyt fra formanden
5. Generalforsamling
6. Økonomi (Nyt fra kasserer og medlemskartotek)
7. Sociale medier
8. Mæglerhåndtering

1. Valg af referent - LFK

2. Konstituering med valg af næstformand:

Ny bestyrelsessammensætning siden sidste møde, da Bianca Wille har trukket sig. Leah er valgt som næstformand.

Udestående fra bestyrelsesmøde 9. oktober 2022

Gratis administrationssystem til medlems håndtering er endnu ikke klar til ibrugtagning fra leverandørens side. Øvrige administrationssystemer er vurderet for dyre at implementere for en lille forening.

Godkendt vedtægtsændring om kontingentopkrævning ændres i vedtægter vil blive opdateret. (LFK)

"Det årlige kontingent skal indbetales senest 1. april og inden generalforsamlingen. Der afsendes 2 rykkerskrivelser med rykkergebyrer, hvorefter kontingentbetalingen overgår til inkasso."

3. Nyt fra formanden

Opdateret bestyrelse er registreret hos CVR- registret, i banken og på foreningens hjemmeside

og Facebook.

Tilbud om bestyrelsesansvarsforsikring via Tryg

Besluttet at tegne bestyrelsesansvarsforsikring.

Hjemmeside: Er opdateret med ny bestyrelse.

Henvendelser til bestyrelsen: Medlemmer opfordres til at kontakte bestyrelsen på foreningens nye mailadresse Bestyrelsen@gf1965.dk.

4. Generalforsamling

LW undersøger sted for afholdelse af generalforsamling. Forventet dato 23.4. eller 16.4.2023 kl. 11.00.

Kasserer er på valg (ulige år) – NN er villig til genvalg.

På valg er 2 bestyrelsesmedlemmer (ulige år): Erik (EBJ) og Leah (LB) er på valg. De ønsker ikke genvalg.

Kontingent opkræves ved indkaldelse til generalforsamling.

5. Økonomi:

Orientering om indeståender på konto.

Der er nu kun udestående betaling fra 3 parceller for 2022. Kasserer kontakter ejere igen.

Medlemskartotek. Bestyrelsen har ved fælles hjælp oprettet medlemskartotek. Der mangler endnu kontaktoplysninger for enkelte parceller.

Regnskab/kassekladde og udkast til budget udarbejdes til brug ved generalforsamlingen.

6. Sociale medier

LW opdaterer Facebook: GF1965. LFK opdaterer Hjemmeside: **GF1965**

7. Mæglerhåndtering

LB udarbejder forslag til velkomsthilsen, som kan sendes til nye parcelejere med henvisninger til mailadresse, hjemmeside og Facebook som sendes i PDF fil til områdets mæglere.

8. Næste møde 12. marts 2023 kl. 11.00

Medlemmer som har input til bestyrelsen bedes sende på ovenstående mail dette *senest 5. marts 2023* på bestyrelsesmailen nævnt ovenfor.