

## Pkt. 5

### Forslag fra bestyrelsen til Generalforsamlingen i Grundejerforeningen af 1965, Smidstrup sogn den 27. marts 2022.

#### Baggrund:

Bestyrelsen har i 2020 og 2021 brugt mange ressourcer på at opkræve kontingent. Den nuværende formulering i vedtægternes §8 lyder:

*Kontingentet opkræves på den mest hensigtsmæssige måde.*

*Kommer et medlem i restance, opfordres det én gang skriftligt til at berigtige denne. Sker dette herefter ikke inden 1 måned, vil restancen med påløbne omkostninger blive overdraget til retslig inkasso.*

For at skabe tydelighed om proces for kontingentopkrævning og forfaldstidspunktet for kontingentet, samt for at dække omkostninger til rykkere mv. foreslås følgende ændring:

*Kontingentet opkræves i forbindelse med indkaldelse til generalforsamlingen og på den mest hensigtsmæssige måde.*

*”Det årlige kontingent skal indbetales senest 1. april og inden generalforsamlingen. Der afsendes 2 rykkerskrivelser med rykkergebyrer, hvorefter kontingent betalingen overgår til inkasso.”*

#### Regler for vedtægtsændringer:

*Alle beslutninger på generalforsamlingen afgøres ved simpel stemmeflerhed blandt de fremmødte.*

*Til vedtagelse af beslutninger, der går ud på forandringer af foreningens vedtægter, fordres, at mindst 1/3 af foreningens medlemmer er repræsenteret på generalforsamlingen: og at beslutningerne vedtages af mindst 2/3 af de personligt afgivne stemmer samt almindelig stemmeflerhed.*

*Er det fornødne antal stemmer ikke repræsenteret, indkaldes inden 8 dage med sædvanligt varsel en ny generalforsamling, der da er beslutningsdygtig ved almindeligt flertal — uanset antallet af fremmødte.*