

Formandens beretning for 2020-21

Til generalforsamlingen juni 2021

Først et stort velkommen til de fremmødte til årets Generalforsamling! Normalt ville der jo være Generalforsamling i løbet af april måned. Men pga. corona-restriktionerne i april mødes vi i år på en skøn juni-dag.

Som I måske har bemærket har der været gang i salg af sommerhuse under corona, og det har der også i vores forening. Derfor kan Foreningen og jeg kan byde mange nye medlemmer velkommen i år.

Som I ved blev 2020 Generalforsamlingen også udsat på grund af corona – og den blev først afholdt den 26. juli. Jeg blev valgt som ny formand sammen med to andre nye medlemmer - Kirsten og Klaudija, og to tidligere medlemmer – vores kasserer Julienne og vores næstformand-Erik.

Vi har holdt tre gode møder i årets løb. På vores første møde havde vi besøg af Kjell Nilsson fra Gribskov Landliggerforbund, der deltog for at hjælpe den nye bestyrelse. Vi er medlem af forbundet sammen med mere end 100 andre grundejerforeninger i Gribskov. Julienne deltog desuden i årsmødet for landliggerforeningen på foreningens vegne.

Opkrævning af kontingent

Det var en meget langsommelig proces at få adgang til Foreningens bankkonto – det lykkedes først i oktober måned. Derfor blev rykker procedure for kontingent for året og restancer fra andre år forsinket. Kassereren og flere medlemmer i bestyrelsen gjorde herefter et stort stykke arbejde for at opkræve medlemmer i restance.

Jeg vil gerne henstille til at foreningens medlemmer betaler kontingentet til tiden og bidrager til, at vores kasserer Julienne til enhver tid har en opdateret email-adresse på alle medlemmer. Det sparer Bestyrelsen for mange ressourcer, hvis vi ikke skal dele fysiske breve ud, og det sparer foreningen for porto når vi ikke skal sende til en evt. helårsadressen. På dagens møde rejser vi også forslag om, at ændre vedtægterne, så det er helt tydeligt, at den årlige kontingent skal være betalt inden den 1. april og at der indføres rykkergebyr på 50 kr. Bestyrelsen har desuden indgået en aftale med VQ Advokater i Hillerød, mhp. at varetage rykkerproceduren efter 2. rykker.

Ny hjemmeside

Foreningen har fået ny hjemmeside på www.gf1965.dk. Her kan medlemmerne holde sig løbende orienteret om nyheder i foreningen og tidligere generalforsamlinger mv. Vi håber I får glæde af siden. Vi lægger materialer og referatet for denne generalforsamling op på siden snarest.

Vejenes tilstand

Alle veje i foreningen er i relativ god stand og asfalteret indenfor de seneste 12 år. De veje der står for tur pga. slitage er hhv. Englodsvej og Kaldehøjsåsen. På Englodsvej har foreningen parceller på ene side af vejen fra nummer 64-74, og på Kaldehøjsåsen har foreningen nr. 11-23 og 14-24.

Bilag 4

Vi blev i løbet af året kontaktet af naboforeningen omkring det første stykke af Englodsvej fra nr. 64-66 (frem til Digehøftet). Vi ønskede at Englodsvej stykket fra Digehøftet til Kaldehøjsåsen eller ned til vendepladsen skulle ordnes samtidigt. Så vi fik indhentet tilbud herpå. Men det lykkedes ikke at få aftale i stand med den anden grundejerforening omkring dette stykke. Vi vil forsøge igen henover sommeren, hvor vi også indhenter tilbud på at reparere huller i Kaldehøjsåsen. Vi forventer at arbejdet går i gang til efteråret.

Affaldssortering

Gribskov kommune skal nu i gang med at implementere de affalds principper, som Folketinget har vedtaget og som indebærer sortering i 10 forskellige affaldstyper. Der er endnu ikke truffet endelig beslutning om, hvordan det kommer til at foregå i vores område.

Hunde og høns

Vi er blevet kontaktet af enkelte medlemmer i foreningen vedr. gøende hunde og løse høns. Vi opfordrer til at man selv tager kontakt – evt. sammen med andre naboer der også oplever gener - og at man så tager en direkte dialog med dem der er årsag til generne/larmen.

Herudover er der mulighed for at den enkelte kan kontakte kommunen. Det fremgår af reglerne at dyrehold ikke må være til væsentlig gene for naboer, skal have ordnede forhold, og hønsene må ikke færdes frit.

Jeg gør desuden opmærksom på de ordensregler som vi har i foreningen og som var vedlagt indkaldelsen til Generalforsamlingen. Bestyrelsen henstiller til, at alle tager hensyn til omkringboende, så vi alle kan nyde vores skønne område.

Tak til Bestyrelsen

Til slut vil jeg bare gerne sige tak til Bestyrelsen. Det har været super rart at lære jer og foreningen bedre at kende. Jeg synes også vi har haft et rigtig godt samarbejde, hvor alle har bidraget. Tak for det!

Mvh.

Charlotte Blumensaadt

Bestyrelsens email:
Formandengrf1965@gmail.com